



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1986

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
1329

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Οριοθέτηση και όροι δόμησης οικισμών Κυπρίνου και Ν. Χειμωνίου Νομού Έβρου. 1
- Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης και κατηγοριοποίηση του οικισμού Παναγιά κοινότητας Αλμυροποτάμου του Ν. Εύβοιας. 2
- Καθορισμός ορίων οικισμού Κλειούς Ν. Λέσβου, κατηγοριοποίηση του και καθορισμός όρων αρτιότητας και δόμησης. 3
- Καθορισμός ορίων οικισμού Αγ. Βαρβάρα Πλαγιάς Ν. Λέσβου, κατηγοριοποίησή του και καθορισμός όρων αρτιότητας και δόμησης. 4

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. οικ. Ι- 5142

(1)

Οριοθέτηση και όροι δόμησης οικισμών Κυπρίνου και Ν. Χειμωνίου Νομού Έβρου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΒΡΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181Δ' /3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγοριών αυτών και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησης τους».
2. Το Ν. 1577 της 18.12.85 (ΦΕΚ 210Α') περί «Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού».
3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68.
4. Το άρθρο 9 του Ν.Δ. 17.7.1923.
5. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών μηχανικών στους οποίους ανατέθηκε η μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν τον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.
6. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του ΥΧΟΠ.
7. Την με αριθ. Ι- 879/26.2.868 Απόφασή μας για την κατηγοριοποίηση των οικισμών του Ν. Έβρου που έχουν πληθυσμό μέχρι 2.0000 κατ.
8. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής της Ε.Σ. Υ.Ε.
9. Τις γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ με αριθ. 1/20.11.86, 8/9.6.86 και 1/23.7.86.

10. Τις αποφάσεις των Κοινοτικών Συμβουλίων: 33/1985 Κοιν. Κυπρίνου και 26/1985 Κοιν. Ν. Χειμωνίου, αποφασίζουμε:

Ι. Καθορίζουμε τα όρια των οικισμών Κυπρίνου και Ν. Χειμωνίου, όπως αυτά φαίνονται στα συνοδευτικά της παρούσης σχεδιαγράμματα σε κλ. 1:5000 που αποτελούν αναπόσπαστα μέρη της Απόφασης αυτής, και συντάχθηκαν βάσει στοιχείων χαρτών και επιτόπου ελέγχου.

ΙΙ. Καθορίζουμε τους ακόλουθους όρους δόμησης.

Α.1. Αρτιότητα: Εντός των ορίων των πιο πάνω οικισμών, θεωρούνται άρτια τα οικοπέδα που έχουν ελάχιστο εμβαδόν 800 τ.μ.

Κατά παρέκκλιση, εντός των ως άνω ορίων θεωρούνται άρτια τα οικοπέδα με όποιο εμβαδόν και διαστάσεις είχαν την ημέρα δημοσίευσής του Δ/γματος.

2. Ύψος: Εντός των ορίων των οικισμών, το μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος ορίζεται 7,50μ.

3. Κατά τα λοιπά ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από τα άρθρα 5, 6, 7 του από 24.4.85 Π. Δ/γματος.

Β. Ειδικοί όροι δόμησης:

Ισχύουν οι αναφερόμενοι και στην Ι- 3311/31.7.86, Απόφαση, Δηλαδή:

1. Επικάλυψη: Ξύλινη στέγη ή κεκλιμένη πλάκα, με κλίση έως 30% και επικάλυψη με κεραμίδια βυζαντινού ή ρωμαϊκού τύπου.

Απαγόρευση κατασκευής οριζόντιας προεξοχής (μαρκίζας) στο επίπεδο που αρχίζει η στέγη.

2. Όψεις: Χρώμα λευκό ή ανοικτού χρώματος.

3. Εξώστες: Να καταλαμβάνουν το πολύ τα 2/3 του μήκους της όψης. Το πλάτος τους να μην ξεπερνάει το 1,5μ. πέρα από το επίπεδο της όψης.

4. Στεθαία- κιγκλιδώματα: Στα κιγκλιδώματα των εξωστών και εξωτερικών κλιμάκων να χρησιμοποιείται σίδηρο ή ξύλο ή αλουμίνιο χωρίς υαλοστάσιο. Για τα στεθαία συμπαγής ή διάτρητη τοιχοποιία.

5. Ανοίγματα εξωτερικά: Να καταλαμβάνουν ποσοστό έως 25% του συνόλου των όψεων κάθε ορόφου. Σε περίπτωση ισογείου καταστήματος έως 50%.

6. Περίφραξη: Για τη ρυμοτομική γραμμή: μαντρότοιχος χαμηλός πέτρινος ή σοβαντισμένος λευκός ή στο χρώμα της όψης ύψους έως 80 εκ., με κιγκλιδώμα.

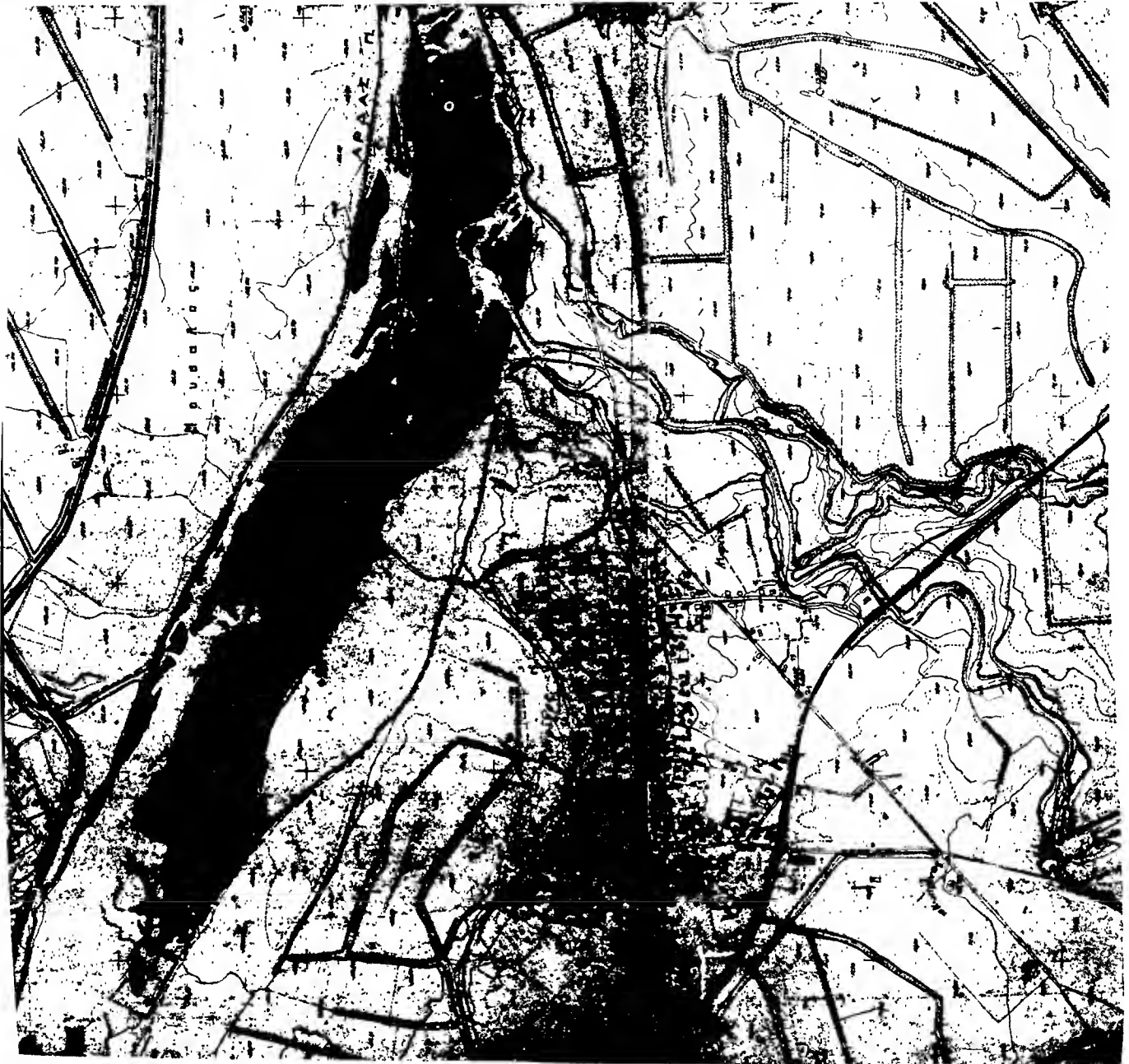
Για τα πλάγια όρια: δυνατότητα κατασκευής τοίχου ύψους 2,00μ.

Ακόμα παρέχεται η δυνατότητα κατασκευής ειδικών κτηρίων με σύγχρονη αρχιτεκτονική (υλικά- σύνθεση), κατόπιν εγκρίσεως της ΕΠΑΕ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αλεξ/πολη, 2 Δεκεμβρίου 1986

Ο Νομάρχης
ΑΝΤΩΝΗΣ ΚΩΒΑΙΟΣ



ΝΟΜΟΣ ΕΒΡΟΥ Οικισμός: Κιρπας		ΥΠΟΜΕΤΡΩΝ
Α/Α	Ονομα	Εμβαδόν (μ.κ.)
123	Οικισμός	24.000
1	Οικισμός Κιρπας	24.000
2	Οικισμός Κιρπας	24.000
3	Οικισμός Κιρπας	24.000
4	Οικισμός Κιρπας	24.000
5	Οικισμός Κιρπας	24.000
6	Οικισμός Κιρπας	24.000
7	Οικισμός Κιρπας	24.000
8	Οικισμός Κιρπας	24.000
9	Οικισμός Κιρπας	24.000
10	Οικισμός Κιρπας	24.000
11	Οικισμός Κιρπας	24.000
12	Οικισμός Κιρπας	24.000
13	Οικισμός Κιρπας	24.000
14	Οικισμός Κιρπας	24.000
15	Οικισμός Κιρπας	24.000
16	Οικισμός Κιρπας	24.000
17	Οικισμός Κιρπας	24.000
18	Οικισμός Κιρπας	24.000
19	Οικισμός Κιρπας	24.000
20	Οικισμός Κιρπας	24.000
21	Οικισμός Κιρπας	24.000
22	Οικισμός Κιρπας	24.000
23	Οικισμός Κιρπας	24.000
24	Οικισμός Κιρπας	24.000

Υπουργείο Χωροταξίας, Οικοδομικών και Περιβαλλοντικών
Αντιμετώπιση Κιρπας



ΝΟΜΟΣ ΉΒΡΟΥ ΟΙΚΙΟΜΟΙ : ΝΙΟ ΧΡΥΣΙΩΤΟΥ		ΥΠΟΜΝΗΝΑ 9-6-82 ΕΦΕΤΕΣ Αριθ. 15.4.82
- - - - - Οριο ΟΤΑ + + + + + Οριο οικισμού 1, 2, 3... Ονομασίες		
1-2, 13. Οριο υφιστάμενου εκκλησίας (Κωνσταντίνος '62) 13-14. Εθνική οδός 15. Οικόλιος δρόμος 16. Άρμος Σωζομενίου Σ. Β. 1974 17. Άρμος Σωζομενίου Σ. Β. 1974 18. Άρμος Σωζομενίου Σ. Β. 1974 19. Άρμος Σωζομενίου Σ. Β. 1974 20. Άρμος Σωζομενίου Σ. Β. 1974 21. Άρμος Σωζομενίου Σ. Β. 1974 22. Άρμος Σωζομενίου Σ. Β. 1974		
ΟΡΙΘΜΕΤΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ		Αριθμός σχεδίου Π-1.1
ΣΥΝΤΑΞΗ: 15.4.82 ΕΛΕΓΧΟΣ:		ΚΛ. 1:5.000 ΗΜΕΡΑ:


 Υπουργείο Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος
 ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

Αριθ. 9720/ΕΠΑ 1433

(2)

Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης και κατηγοριοποίηση του οικισμού Παναγιά κοινότητας Αλμυροποτάμου του Ν. Εύβοιας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.85 ΠΔ (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85) «Περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της χώρας, κατηγοριών αυτών και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχ/κών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του ΥΧΟΠ.

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του κράτους της ΕΣΥΕ.

5. Τις υπ' αρ. α) 10/12.3.86 και β) 28/27.8.86 αποφάσεις του Κοινοτικού Συμβουλίου Αλμυροποτάμου.

6. Την με αρ. πρωτ. 7183/ΕΠΑ 1062/1.10.86 εισήγηση ΤΠ και ΠΕ προς το ΣΧΟΠ Ν. Εύβοιας.

7. Την υπ' αρ. 4η γνωμοδότηση του 38ου /86 πρακτικού του ΣΧΟΠ του Νομού.

8. Το υπ' αρ. 2172/4.7.86 έγγραφο Δασαρχείου Αλιβερίου, αποφασίζουμε:

Ι. Κατατάσσουμε τον οικισμό Παναγιά (Παραλία Αλμυροποτάμου) σύμφωνα με το άρθρο 2 του από 24.4.85 ΠΔ/τος (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85) στις παρακάτω κατηγορίες.

ΠΑΝΑΓΙΑ: Παραλιακός, Αδιάφορος, Δυναμικός, Συνεκτικός, και Μικρός οικισμός.

ΙΙ. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Παναγιά (Παραλία Αλμυροποτάμου του Ν. Εύβοιας με στοιχεία για τον οικ. ΠΑΝΑΓΙΑ: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 1), όπως αυτά φαίνονται στα συνοδευτικά της παρούσας σχεδιαγράμματα σε κλ. 1:5000, που

έχουν θεωρηθεί από την Προϊσταμένη της ΕΠΑ και που αποτελούν αναπόσπαστα μέρη της απόφασης αυτής και συντάχθηκαν βάσει στοιχείων χαρτών και επιτόπου ελέγχου.

2) Σειρά ισχύος για περίπτωση ασυμφωνίας, πρώτον το σχέδιο και δεύτερον το κείμενο της περιγραφής των ορίων.

ΙΙΙ. Καθορίζουμε τους ακόλουθους Γενικούς και Ειδικούς όρους και περιορισμούς Δόμησης.

Α' Γενικοί όροι Δόμησης.

1. Εντός των ορίων του οικισμού ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το ΠΔ ΦΕΚ 181/Δ/3.5.85 και για τον οικισμό:

Παναγιά: αρτιότητα γηπέδου 500 τ.μ.

2. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων των οικισμών θεωρούνται άρτια τα οικοπέδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.85, ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Δ/τος.

Β' Ειδικοί όροι Δόμησης.

Για τον οικισμό Παναγιά (Παραλία Αλμυροποτάμου) τους ειδικούς όρους δόμησης που αναγράφονται στην καρτέλα που συνοδεύει την παρούσα, κάθε φορά.

ΙV. α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το ΤΠ και ΠΕ της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων Κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων Κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Δ/τος.

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Δ/γμα της 24.4.85 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85).

Η παρούσα απόφαση, με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού καθώς και τις καρτέλες των ειδικών όρων δόμησης που την συνοδεύει, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 31 Οκτωβρίου 1986

Ο Νομάρχης

ΕΥΤΥΧΗΣ ΚΟΝΤΟΜΑΡΗΣ

Αριθ. Π. 8436

Καθορισμός ορίων οικισμού Κλειούς Ν. Λέσβου, κατηγοριοποίησή του και καθορισμός όρων αρτιότητας και δόμησης.
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΕΣΒΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ΠΔ 24.4/3.5.1985 Δ' «Τρόπος καθορισμού ορίων των οικισμών της χώρας μέχρι 2000 κατοίκους, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης τους».

2. Τις προτάσεις των μελετητών, ιδιωτών Μητρώων που τους είχε ανάθεθεί η σχετική μελέτη, στα πλαίσια του σχεδιασμού των ανοιχτών πόλεων- χωριών Ν. Λέσβου.

3. Το δελτίο αρχιτεκτονικής αναγνώρισης του οικισμού «ΚΛΕΙΩ» που συμπληρώθηκε από τους μελετητές που αναφέρουμε παραπάνω, σύμφωνα με τις υποδείξεις των προδιαγραφών του Υ.Χ.Ο.Π. για τη μελέτη.

4. Την με αριθμ. 26/86 και 29/86 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Κλειούς.

5. Την με αριθμ. 54/86 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. της Νομαρχίας μας, αποφασίζουμε:

1. Την κατάταξη του οικισμού Κλειούς της Λέσβου στις κατηγορίες Αξιόλογος, (Στάσιμος, Συνεκτικός- μεσαίος).

2. Καθορίζουμε το όριο του οικισμού «ΚΛΕΙΩ» Λέσβου όπως αυτό φαίνεται στην αεροφωτογραφία του οικισμού 1:5000 που επισυνάπτουμε και ορίζεται από τα σημεία 1, 2, 3, 5, 5α, 5β, 5γ, 6.....14, 1.

3. Γενικοί όροι δόμησης:

α. Εντός των ορίων των οικισμών ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το ΠΔ ΦΕΚ 181 Δ'/3.5.1985 και για τον

(3)

οικισμό «ΚΛΕΙΩ» είναι άρτια τα γήπεδα που βρίσκονται μέσα στα όρια του οικισμού και έχουν ελάχιστο εμβαδό 1000 τ.μ.

β. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων των οικισμών θεωρούνται άρτια τα οικοπέδα με όποιο εμβαδό είχαν στις 3.5.1985, ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.1985 Δ/τος.

4. Ειδικοί όροι δόμησης:

Καθορίζουμε ειδικούς όρους δόμησης για τον οικισμό Κλειώ Λέσβου όπως αναγράφονται στο συνημμένο δελτίο αρχιτεκτονικής αναγνώρισης, από τους όρους αυτούς είναι υποχρεωτικοί αυτοί που ορίζει το ΠΔ 24.4/3.5.1985 ΦΕΚ 181Δ' άρθρο 8 και σύμφωνα με την κατηγορία που ανήκει ο οικισμός ως αδιάφορος, ενδιαφέρων, ή αξιόλογος.

5. α. Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και ΠΕ της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπάρχοντων κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Δ/τος.

β. Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγχευμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν όσα ορίζει το Δ/γμα 24.4.1985 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985).

Η απόφαση αυτή, που ισχύει από την ημέρα που υπογράφεται, μαζί με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που τη συνοδεύει, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μυτιλήνη, 14 Νοεμβρίου 1986

Ο Νομάρχης

ΝΙΚΟΣ ΣΗΦΟΥΝΑΚΗΣ



ΝΟΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ "ΚΛΕΙΩ"

Περιγραφή ορίων οικισμού

1. γωνία ιππιαστος
2. 50m καθέτα πρὸς τὸ δρόμο καὶ 40m ἀπὸ μετεγμ. κατ'ἐξέλιξη ἰσάν.
3. Κοινοτικὸν Δεξαμενὴ
4. Επὶ Κοινοτικῷ δρόμῳ 50m ἀπὸ συμβολῆς δρόμων
5. Επὶ τῷ δρόμῳ πρὸς Τσόνια 50m ἀπὸ στροφῆς
- 5α. Επὶ δρόμῳ 80m ἀπὸ 5α.
- 5β-5γ. βορρεια πλάγια οἰκοπέδου συνεταιριστικοῦ
7. Επὶ ἀγροτ. δρόμου ὅπως φαίνεται στὸ σχέδιο
8. Ἰδιωτ. Σαλιγιτέρη Παναγι.
9. " Μπαζεβάνη Γεωργίου
10. κτισμὸν Δραμιούλη Ζαχαρίου
11. στροφὴ δρόμου
12. " " "
13. 100m καθέτα ἐπὶ συμβολῆς τῶν δρόμων
14. συμβολὴ δρόμων

ΕΦΕΠΡΗΘΗ

Μυτιλήνη 14-11-1986

Ο Προϊστάμενος Γραφείου
Πολεοδομίας καὶ Πολεοδομικῶν
Ἐφαρμογῶν



Αριθ. Π. 8715

Καθορισμός ορίων οικισμού Αγ. Βαρβάρα Πλαγιάς Ν. Λέσβου, κατηγοριοποίηση του και καθορισμός όρων αρτιότητας και δόμησης.¹
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΕΣΒΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ΠΔ 24.4/3.5.1985 Δ' «Τρόπος καθορισμού ορίων των οικισμών της χώρας μέχρι 2000 κατοίκους κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης τους».

2. Τις προτάσεις των μελετητών, ιδιωτών Μηχ/κών που τους είχε ανατεθεί η σχετική μελέτη, στα πλαίσια του σχεδιασμού των ανοιχτών πόλεων- χωριών Ν. Λέσβου.

3. Το δελτίο αρχιτεκτονικής αναγνώρισης του οικισμού «Αγ. Βαρβάρα» που συμπληρώθηκε από τους μελετητές που αναφέρουμε παραπάνω, σύμφωνα με τις υποδείξεις των προδιαγραφών του Υ.Χ.Ο.Π. για τη μελέτη.

4. Την με αριθμ. 31/1986 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Πλαγιάς.

5. Την με αριθμ. 39/17.9.86 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. της Νομαρχίας μας, αποφασίζουμε:

1. Την κατάταξη του οικισμού Αγ. Βαρβάρας της Λέσβου στις κατηγορίες Παραλιακός, (Αδιάφορος, Δυναμικός, Διάσπαρτος, μικρός).

2. Καθορίζουμε το όριο του οικισμού Αγ. Βαρβάρας Λέσβου όπως αυτό φαίνεται στην αεροφωτογραφία του οικισμού 1:5000 που επισυνάπτουμε και ορίζεται από τα σημεία 1, 2, 3, έως 7, 8, 1.

3. Γενικοί όροι δόμησης:

α. Εντός των ορίων του οικισμού ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το ΠΔ ΦΕΚ 181 Δ'/3.5.1985 και για τον

(4)

οικισμό «Αγ. Βαρβάρα» είναι άρτια τα γήπεδα που βρίσκονται μέσα στα όρια του οικισμού και έχουν ελάχιστο εμβαδό 1200 (χίλια διακόσια) τ.μ.

β. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων των οικισμών θεωρούνται άρτια τα οικοπέδα με όποιο εμβαδό είχαν στις 3.5.1985, ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.1985 Δ/τος.

4. Ειδικοί όροι δόμησης:

Καθορίζουμε ειδικούς όρους δόμησης για τον οικισμό Αγ. Βαρβάρα Λέσβου όπως αναγράφονται στο συνημμένο δελτίο αρχιτεκτονικής αναγνώρισης, από τους όρους αυτούς είναι υποχρεωτικοί αυτοί που ορίζει το ΠΔ 24.4/3.5.1985 ΦΕΚ 181Δ' άρθρο 8 και σύμφωνα με την κατηγορία που ανήκει ο οικισμός ως αδιάφορος, ενδιαφέρων, ή αξιόλογος.

5. α. Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και ΠΕ της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπάρχοντων κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Δ/τος.

β. Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκατεκρινένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν όσα ορίζει το Δ/γμα 24.4.1985 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985).

Η απόφαση αυτή, που ισχύει από την ημέρα που υπογράφεται, μαζί με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που τη συνοδεύει, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μυτιλήνη, 26 Νοεμβρίου 1986

Ο Νομάρχης

ΝΙΚΟΣ ΣΗΦΟΥΝΑΚΗΣ

ΝΟΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ "ΑΓ. ΒΑΡΒΑΡΑ", ΠΛΑΓΙΑΣ.

Περίγραφο ορίων οικισμού

1. Επί της παραλίας (προστασία δρόμου - όριο 079 (αγ. Ισίδωρου)
2. Επί του δρόμου απέναντι από οικία Χαλάντη.
- 2-3 δρόμος όπου 3 ετροφία απέναντι κτίσματος Ε. Βασιλάρου.
- 4 Κτίσμα Β. Αρμενιάνα
- 5 120 μ από 4 (ιδιούτ. Δουνατσίου) και 45 μ από κτίσμα.
- 6 100 μ από 7 και 25 μ από κτίσμα (ιδιούτ. Γ. Βερβέρη)
- 7 κτίσμα Ε. Χαλδέσου
- 8 Επί της παραλίας 90 μ από κτίσμα Κοινότητας

